



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Viceministerio de Vivienda y Urbanismo

Dirección Nacional de Urbanismo

Pagina: 346

## VALORES OFICIALES DE TERRENOS RUSTICOS

CODIGO : 120801 -20-021 LA OROYA

APROBADOS POR R.M. Nro 297-2009 -VIVIENDA DEL 30/10/2009  
VIGENTES A PARTIR DEL 01/01/2010

REGION: SIERRA

DPTO : JUNIN  
DISTRITOS :  
LA OROYA

PROV : YAULI

GRUPO DE TIERRAS	VALORES POR CATEGORIA EN NUEVOS SOLES POR HECTAREA					
	1 ra.	2 da.	3 ra.	4 ta.	5 ta.	6 ta.
<b>TIERRAS APTAS PARA CULTIVO EN LIMPIO CON RIEGO</b>						
DE 500 A 2 000 m.s.n.m.	7,412.00	6,300.20	4,447.20	1,853.00		
DE 2 001 A 3 000 m.s.n.m.	5,929.60	5,040.16	3,557.76	1,482.40		
DE 3 001 A 4 000 m.s.n.m.	4,447.20	3,780.12	2,668.32	1,111.80		
MAS DE 4 000 m.s.n.m.	2,964.80	2,520.08	1,778.88	741.20		
<b>TIERRAS APTAS PARA CULTIVO PERMANENTE CON RIEGO</b>						
DE 500 A 2 000 m.s.n.m.					1,334.16	1,111.80
DE 2 001 A 3 000 m.s.n.m.					1,067.33	889.44
DE 3 001 A 4 000 m.s.n.m.					800.50	667.08
MAS DE 4 000 m.s.n.m.					533.66	444.72
<b>TIERRAS APTAS PARA PASTOREO, CON RIEGO</b>						
DE 500 A 2 000 m.s.n.m.	370.60					
DE 2 001 A 3 000 m.s.n.m.	296.48					
DE 3 001 A 4 000 m.s.n.m.	222.36					
MAS DE 4 000 m.s.n.m.	148.24					
<b>TIERRAS ERIAZAS</b>						
	74.12					



NOTA.- EL VALOR DE LAS TIERRAS QUE SE RIEGAN CON AGUA DE LLUVIA (SECANO), ES IGUAL A LA MITAD DEL VALOR CORRESPONDIENTE A LA RESPECTIVA CATEGORIA DE TIERRAS CON RIEGO.