

PROCEDIMIENTO PARA EL RELLENADO DE
FORMULARIOS PARA LA DECLARACIÓN JURADA DEL
IMPUESTO PREDIAL Y DE ACTUALIZACIÓN DE DOMICILIO
FISCAL

INDICACIONES PARA EL LLENADO DE FORMULARIO DE HOJA RESUMEN

El formulario Hoja Resumen o H.R. contiene los siguientes datos:

Identificación del Contribuyente

Se deberá completar la información del propietario del predio (persona natural o jurídica)

Domicilio Fiscal

El domicilio fiscal es el lugar fijado dentro del territorio nacional para todo efecto tributario, dicho domicilio deberá estar ubicado dentro del radio urbano de la jurisdicción de La Oroya y de la Provincia de Yauli..

Información del Representante Legal

En el caso de personas jurídicas, se deberá señalar los datos del representante legal y su domicilio legal.

Motivo de la Declaración

Se deberá indicar cuál es el motivo de la declaración de el(los) predios involucrados. Entre los motivos están:

- . Por transferencia de Propiedad
- . Por Modificación de la Base Imponible
- . Por Descargo
- . Por Presentación Anual de la Declaración Jurada
- . Por Rectificatoria
- . Otros Motivos

Se deberá establecer también el régimen en el cuál está involucrado:

- . Afecto
- . Inafecto
- . Exonerado
- . Exonerado Parcial

INDICACIONES PARA EL LLENADO DE FORMULARIO DE PREDIO URBANO (P.U.)

El formulario Predio Urbano o P.U. contiene los siguientes datos:

Identificación del Predio

Se deberá completar la información referente a la condición de propiedad (propietario único, sucesión indivisa, poseedor o tenedor, sociedad conyugal, condómino y % de condominio)

Ubicación del Predio

Se deberá indicar la dirección del predio gravado.

Datos Relativos al Predio

Se deberá indicar el estado del predio (terreno sin construir, en construcción, terminado), así también el Tipo y Uso, de acuerdo a las opciones planteadas en el formulario.

Datos para determinar el Autoavaluo

En esta parte del formulario se llenará la información específica del predio teniendo como referencia la Tabla de valores unitarios de edificación que publica cada año el Ministerio de Vivienda y la depreciación establecida en el Reglamento Nacional de Tasaciones.

INDICACIONES PARA EL LLENADO DE FORMULARIO DE HOJA DE ACTUALIZACIÓN DE DATOS

Este formulario es una Declaración Jurada del contribuyente mediante el cual manifiesta sus datos de identificación tales como nombre o razón social, teléfonos, correo electrónico y principalmente el Domicilio Fiscal.

Los documentos sustentatorios en caso de Persona Jurídica son:

- * Vigencia de poder con antigüedad no mayor a 30 días.
- * Copia de DNI del Representante Legal.
- * En caso de ser el formato llenado por un representante se deberá presentar copia de DNI y poder especial en documento público o privado con firma legalizada o certificada por fedatario municipal (art. 23° del T.U.O. del Código Tributario)
- * Copia de DNI del que representa (en caso de terceros)

En caso de Persona Natural, el sustento serán los siguientes:

* Copia de DNI del titular

* En caso de ser el formato llenado por un representante se deberá presentar copia de DNI y poder especial en documento público o privado con firma legalizada o certificada por fedatario municipal (art. 23° del T.U.O. del Código Tributario)

* Copia de DNI del que representa (en caso de terceros)

NOTA: El cambio de domicilio fiscal se tomará en cuenta siempre y cuando no cuente con deuda en cobranza coactiva.